



ЛОТ № 221674
РОССИЯ, МОСКВА, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, 9С1

Сдается офис
3 485 250 рублей

Предлагается в аренду просторное помещение для офисного использования. Помещение оборудовано стандартной отделкой и имеет высокие потолки. В рабочих кабинетах проведена кабельная инфраструктура для телефонной связи и доступа в интернет. Техническое оснащение соответствует нормативным требованиям пожарной безопасности и санитарным стандартам. Готовность к въезду 01.10.2025.

| | | | |
|------------------|----------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки | Аренда | Планировка | смешанная |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Стоимость парковки | 35000 р. |
| Подтип | офис | Класс здания | В |
| Метро | Тульская | Минимальный срок аренды | 11 |
| Путь до метро | Пешком | Тип договора | Прямая аренда |
| Время до метро | 11 мин. | Тип здания | Нежилое |
| Этаж | 6 | Вход | Пропускная система |
| Этажей | 6 | Период оплаты | месяц |
| Высота потолков | 3 м. | Форма налогообложения | НДС включен |
| Общая площадь | 929.4 м ² | Электрическая мощность | 70 кВт |
| Предоплата | 1 месяц | Количество мокрых точек | 1 |
| Залог | 100 % | Отопление | Центральное |
| Срок аренды | длительный срок | Вентиляция | Приточная |
| Состояние | Офисная отделка | Кондиционирование | Центральное |
| Тип парковки | Наземная | Пожаротушение | Сигнализация |
| Тип здания | Административное | Добавлено | 2025-09-10 10:11:46 |

